



jakość w budownictwie

Instytut Techniki Budowlanej

Jednostka notyfikowana nr 1488 | Członek EOTA | Certyfikaty akredytacji PCA nr: AB 023, AC 020, AC 072, AP 113

D-060-43/16

Warszawa, 18.04.2016

Urząd Miasta Pionki
Aleja Jana Pawła II 15
26-670 Pionki

Uprzejmie prosimy o odpowiedź, czy w przedmiotowej sytuacji jesteśmy zobowiązani do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Instytut Techniki Budowlanej planuje budowę hali laboratoryjnej do badań aerodynamicznych na terenie dotychczasowego laboratorium badań ogniowych [Teren na którym projektuje się wykonanie budynku hali badawczej wraz z infrastrukturą położony jest w Pionkach przy ul. Przemysłowej 2. Teren całej nieruchomości będącej w wieczystym użytkowaniu Zamawiającego obejmuje następujące numery działek: 1464/46, 1464/63, 1464/64, 1464/66, 1464/67, 1464/68, 1464/69, 1464/313. Teren na którym projektuje się wykonanie przedmiotowego budynku obejmuje działki o numerach ewidencyjnych 1464/68 (hala), 1464/64 (przyłącza do hali)].

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste o numerach RA2Z/00001988/3 oraz RA2Z/00010888/8. Przedsięwzięcie dotychczas zrealizowane (istniejące) na wspomnianym terenie ma powierzchnię zabudowy (rozumianą jako teren przekształcony) ponad 2 ha, natomiast planowane do zrealizowania przedsięwzięcie ze wszelkimi przekształceniami będzie miało powierzchnię zabudowy około 1.105 m² (powierzchnia zabudowy budynku hali badawczej). Pozostałe orientacyjne powierzchnie to 600 m² pod drogą + 100 m² pod placem manewrowym + 150 m² pod ciągami pieszymi oraz ok. 150 m² pod placem składowym.

Należy nadmienić, iż ww. przedsięwzięcia (z wyjątkiem kryterium powierzchni zabudowy) nie są wymienione w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

Ponadto w naszej ocenie (potwierdzonej ostatnimi opiniami RDOŚ w Warszawie i rozstrzygnięciami gmin - pisma w załączeniu) w sytuacji, gdy już próg został przekroczony (1 ha) to o ile nowa rozbudowa nie przekracza tego progu, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do mogących potencjalnie znacząco oddziaływających na środowisko, zgodnie z poniższym zapisem ww. rozporządzenie:

§3 ust. 2. Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia:

2) polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile progi te zostały określone;

Uwaga - powyższe zapytanie związane jest wyłącznie z kwalifikacją przedsięwzięcia, a nie z faktem jego realizacji na terenie obszaru Natura2000, gdzie w drodze osobnych ustaleń może zostać nałożony obowiązek oceny oddziaływania na ten obszar i uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z tego powodu !

Łg2g wyraży szacunek

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Organizacyjno-Administracyjnych

Joanna Krzemińska
mgr Joanna Krzemińska



56-120 Brzeg Dolny, ul. Kolejowa 29
tel. (071) 31-95-117, fax. (071) 31-95-683

L/15/153
03-11-2015

BURMISTRZ BRZEGU DOLNEGO

OŚ.6220.06-2.2015

Brzeg Dolny 29.09.2015r.

DECYZJA

Burmistrz Brzegu Dolnego, po rozpatrzeniu wniosku LINPAC Packaging Production Sp. z o.o. Bukowice 39, 56-120 Brzeg Dolny o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla przedsięwzięcia „Budowa magazynu wyrobów gotowych na potrzeby istniejącego zakładu produkcyjnego firmy LINPAC Packaging Production Sp. z o.o.” na podstawie art. 105 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w zw. z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 poz. 1235), a także Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. nr 213, poz. 1397)

Postanowił

umorzyć postępowanie

Uzasadnienie

W dniu 28.09.2015r. wpłynął do tut. urzędu wniosek LINPAC Packaging Production Sp. z o.o. Bukowice 39, 56-120 Brzeg Dolny o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla przedsięwzięcia „Budowa magazynu wyrobów gotowych na potrzeby istniejącego zakładu produkcyjnego firmy LINPAC Packaging Production Sp. z o.o.”

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie magazynu wyrobów gotowych na potrzeby istniejącego zakładu produkcyjnego firmy LINPAC Packaging Production Sp. z o.o. produkującej opakowania z tworzywa sztucznego (spienionego polistyrenu). W ramach przedsięwzięcia zostanie wybudowany magazyn wyrobów gotowych o powierzchni ok. 3200 m², łącznik z magazynem już istniejącym o powierzchni ok. 160m², placu manewrowego o powierzchni 2730 m², dróg wewnętrznych o powierzchni ok. 275 m² oraz chodnika o powierzchni ok. 245m².

Przedsięwzięcie zrealizowane zostanie na terenie działki nr 11/4 obręb Bukowice.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 jest wójt, burmistrz, prezydent miasta, a w mieście Brzeg Dolny - Burmistrz Brzegu Dolnego.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1 i 2 ww. ustawy Burmistrz Brzegu Dolnego zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołowie o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem z dnia 15 października 2015r. zakwestionował kwalifikację przedsięwzięcia zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397).

Natomiast 26.09.2015r. do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołowie wyrażające opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Burmistrz Brzegu Dolnego po ponownym przeanalizowaniu wniosku stwierdził, że przedsięwzięcie nie mieści się w grupie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) i nie ma podstaw prawnych do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a tym samym opiniowania przedsięwzięcia w zakresie ewentualnego przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

W wyniku przeprowadzonej analizy wniosku wraz z kartą informacją przedsięwzięcia stwierdzono ponadto:

- a. realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie na dobra kultury znajdujące się w najbliższym otoczeniu,
- b. nie spowoduje zagrożeń dla środowiska, ani uciążliwości dla okolicznych mieszkańców,
- c. przy zastosowaniu planowanych rozwiązań przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska, nie pogorszy stanu środowiska.
- e. nie będzie wywierać żadnego negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne.

W związku z powyższym ww. przedsięwzięcie nie wymaga również uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Ponadto przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.). W zasięgu planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, obszary wybrzeży, obszary górskie, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary przylegające do jezior.

Oceniając skalę i rodzaj możliwego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia stwierdzono, iż oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia co prawda występować będzie zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, jednakże ze względu na lokalizację na terenach przemysłowych, a także rodzaj zastosowanej technologii, inwestycja nie powinna oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary Natura 2000.

Brak elementu w stosunku administracyjnoprawnym w postaci przepisu nakazującego rozstrzygnięcie o żądaniu strony poprzez wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych przesądza o bezprzedmiotowości postępowania administracyjnego wszczętego na wniosek strony. Bezprzedmiotowość postępowania skutkuje wydaniem decyzji o umorzeniu postępowania w myśl art. 105 § 1 k.p.a.

Postępowanie w sprawie stało się więc bezprzedmiotowe.

Umorzenie postępowania nie jest sprzeczne z interesem społecznym. Zatem należało orzec jak w sentencji.

Stronom przysługuje prawo złożenia odwołania od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji, za pośrednictwem Burmistrza Brzegu Dolnego.

Otrzymują:

1. LINPAC Packaging Production Sp. z o.o. Bukowice 39, 56-120 Brzeg Dolny
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska Pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Piłsudskiego 36, 56-100 Wołów
4. a/a



BURMISTRZ
Stanisław Jastrzębski



Warszawa, dnia 04 grudnia 2015 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOŚ-II.4240.1617.2015.OLN

Prezydent Miasta Otwocka
ul. Armii Krajowej 5
05-400 Otwock

W nawiązaniu do pisma Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 18 listopada 2015 r., znak: WGGR.6220.9.2015, dotyczącego wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego zakładu RPC Bramlage Warszawa Sp. z o.o. o halę produkcyjno-magazynową na nieruchomości oznaczonej jako działki o nr ew. 33/1, 9/6, 9/7, 9/8, 9/9, 9/10, 9/11, 9/14, 21, 22, obręb 33 w Otwocku, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie odmawia wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. inwestycji i stwierdza co następuje.

Do ww. pisma Prezydenta Miasta Otwocka dołączono: wniosek z dnia 9 listopada 2015 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla pozostałej części terenu planowanej inwestycji.

Z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia nie kwalifikują go do grupy przedsięwzięć wymienianych w § 2, ani w § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397, ze zm. – zwany dalej „rozporządzeniem RM”).

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie dwóch hal produkcyjno-magazynowych. Hale zostaną posadowione na aktualnie utwardzonym kostką brukową terenie, stanowiącym plac manewrowy. Powierzchnia planowanych hal wyniesie: hala A – ok. 1330 m², hala B – ok. 1320 m² (dodatkowo wykonany zostanie korytarz o powierzchni ok. 20 m²). Część produkcyjna hal zostanie wykorzystana do produkcji wtryskowej. Zakład zajmuje się produkcją opakowań z tworzywa sztucznego dla branż kosmetycznej i medycznej z surowców tj.: HDPE, LDPE, PP, PET. Technologie stosowane w zakładzie polegają na obróbce tworzyw sztucznych poprzez wtrysk, wtrysk z rozdmuchem, wtlaczanie z rozdmuchem. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją planowana inwestycja została zakwalifikowana do § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia RM, tj.: „przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile progi te zostały określone”, w związku z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia RM, tj.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a – przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia”.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r. poz. 1651).

Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 - obszar specjalny ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004 – znajduje się w odległości ok. 1,2 km od terenu planowanej inwestycji.

W związku z powyższym, z przedłożonych informacji wynika, iż powstała w wyniku rozbudowy część zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progu określonego w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b ww. rozporządzenia RM, tj.: powierzchnia planowanych do budowy hal wynosząca ok. 2670 m², nie osiąga progu 1 ha wynikającego z ww. paragrafów rozporządzenia RM, a co za tym idzie przedsięwzięcie nie należy do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 ustawy ooś. Dlatego też, brak jest podstaw prawnych do wydania przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Kozłowski

Otrzymują:

1. Adresat;
2. aa.

Do wiadomości:

1. RPC Bramlage Warszawa Sp. z o.o.